



# Gillmarkens Samfällighetsförening

Protokoll årsstämma

Tid: Söndagen den 14 april 2024 kl. 15:00-16:00

Plats: Lekparken mellan Kuskvägen och Stallbacken, utomhus

Upprättande av röstlängd

## 1. Val av ordförande för stämman

Stämman röstar fram sittande Julia Hedbäck.

## 2. Val av sekreterare för stämman.

Stämman röstar fram sittande Lasse Låhdö

## 3. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Sven Rudemy, Owe Nordin

## 4. Fråga om mötets behöriga utlysande

Stämman anser att utlysandet skett i enlighet med samfällighetens stadgar.

## 5. Elbilsgruppen, status och fortsatt arbete

Gammal punkt - stryktes

## 6. Styrelsens och revisorernas berättelser

Styrelsen och revisor går igenom årsberättelsen.

## 7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljar styrelsens ansvarsfrihet.

## 8. Framställan från styrelsen samt motioner från medlemmar

Stämman går igenom de motioner som inkommit.

- a) Bilaga 1. Gällande att låna pengar mellan GA2 och GA3 i syfte att undvika att föreningen går till banken för att ta lån.

Stämman röstar för att låna pengar mellan gemensamhetanläggningarna.





# Gillmarkens Samfällighetsförening

- b) Bilaga 2. En motion har inkommit kring att föreningen inte höjt hyran på de förråd som hyrs ut, motionen berör att man ser till att det införs en ökning av hyran på genom att skriva om avtalen med en indexhöjning om 3,5%.  
Stämman beviljar denna motion.
- c) Motion från styrelsen. Då närvaron på städdagar och övriga gemensamma aktiviteter så lämnades förslag om att införa ett depositions system där man får tillbaka sin deposition vid närvaro på dessa dagar.  
Stämman bordlade denna fråga.

## 9. Ersättning till styrelsen, revisor och suppleanter

Fortsatt ingen ersättning

## 10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Stämman godkänner samtliga förslag.

## 11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Sittande

Ledamot: Adam Nilsson - Sigillet - Har en fast plats tills vidare

Ledamot: Julia Hedbäck - Föreslås för omval - Valdes om på 2 år

Ledamot: Thomas Eriksson – Stallbacken – ersätts av Éva Lundmark valdes på 1 år

Ledamot: Lasse Låhdö - Föreslås för omval - Valdes om på 2 år

Ledamot: Jennie Rising - Föreslås för omval - Valdes om på 1 år

Suppleant: Owe Nordin – Föreslås för omval - Valdes om på 1 år

Suppleant: Mikael Sundin – Föreslås för omval - Valdes om på 1 år

## 12. Val av revisor och suppleant

Revisor

Mikael Härlin

Revisorssuppleant

Föreslog Jenny Vikberg på mötet - stämman godkände förslaget

## 13. Val av valberedning

Nina Andersson

Robin Andersson

## 14. Val av kontaktpersoner/funktioner

Kontaktperson för fastighetsgrupp

Hovslagarvägen – Björn Eriksson

Kuskvägen – Johan Lundh





# Gillmarkens Samfällighetsförening

Sulkyvägen – Vakant

## Trädgårdsgruppen

Sulkyvägen – Petter Eriksson

Hovslagarvägen – Ulla Niva

Stallbacken – Johanna Waldenström

Kuskvägen – Rasmus Adamsson

## Lekplatsbesiktare

Neil Rising

## Hemsidan och domän

Lasse Lådhö- Stallbacken

## Parkering

Jenny Vikberg – Kuskvägen

## 14. Plats där angivna handlingar finns tillgängliga

Hemsidan [Gillmarksbyn.se/dokument](http://Gillmarksbyn.se/dokument), samt hos vald styrelseordförande



---

Sekreterare Lasse Lådhö



---

Justerare Sven Rudemyr



---

Justerare Owe Nordin



# Förslag till Budget 2024

Exkl moms

	Ga2	Ga3
<b>Nettoomsättning</b>		
Avgifter	50 400	203 520
Hysesintäkter föreningslokalen	78 000	
Hysesintäkter p-plats	76 320	
Hysesintäkter extra förråd	66 000	
<b>Verksamhetens Intäkter</b>	<b>270 720</b>	<b>203 520</b>
<b>Kostnader</b>		
Inköp materiel och varor	-4 000	
Yttre skötsel allmänna ytor	-4 000	
Gräsklippning	-32 500	
Systematisk brandskyddskontroll	-4 400	
Snöröjning, sandning	-56 000	
Underhåll föreningslokalen	-1 000	
Underhåll lekpark	-8 000	
Fastighetsel	-38 400	-25 600
	<i>Totalt</i>	<i>60% 40%</i>
Vatten	-4 000	
Övrigt oförutsett	-8 000	
Underhåll garagen		-20 000
<b>Övriga externa kostnader</b>		
Kontorsmateriel	-800	
Försäkringar	-2 928	-6 832
	<i>Totalt</i>	<i>30% 70%</i>
Bokföring/Redovisningstjänster/m.m.	-22 400	
Ränta garage		-20 000
Amortering garage		-75 800
<b>Verksamhetens kostnader</b>	<b>-186 428</b>	<b>-148 232</b>
<b>Förändring av periodiseringsfonder</b>		
Avsättning till underhålls och förnyelsefond	-50 000	-50 000
Avsättning garage = GA3		
Avskrivning/ Fond för Inventarier/ verktyg	-30 000	
<b>Verksamhetens kostnader efter avskrivning</b>	<b>-80 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Budgeterat resultat</b>	<b>4 292</b>	<b>5 288</b>

	Exkl moms.	Antal
Kostnad per andel GA2	Avgift/år	560
Kostnad per andel GA3	Avgift/år	4 240

		Antal
Parkeringar	Avgift/år	1440
	Avgift/fakturerering	360

		Antal
Förråd	Avgift/år	9600
	Avgift/fakturerering	2400

Inkl moms.	År	Halvår
GA 2	700	350
GA 2 + GA 3	6000	3000